

## B e k a n n t m a c h u n g

Am **Montag, 01.04.2019**, findet **um 18:00 Uhr** im Sitzungssaal im Rathaus Neuenkirchen, Küsterstraße 4, 49434 Neuenkirchen-Vörden **eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses** statt.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

### Öffentlicher Teil

Nr.	TOP	Vorl.-Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Tagesordnung, der anwesenden Ausschussmitglieder sowie der Beschlussfähigkeit	
2	Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 07.02.2019	
3	5. Änderung des Flächennutzungsplanes (Reitsportanlage Vörden) hier: Abwägungsbeschluss	024/2019
4	5. Änderung des Flächennutzungsplanes (Reitsportanlage Vörden); hier: Feststellungsbeschluss	025/2019
5	Bebauungsplan Nr. 63 "Westlich der Holdorfer Straße" in Neuenkirchen hier: Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag (sog. Erschließungsvertrag)	028/2019
6	Bebauungsplan Nr. 38 "Nördlich Bohnenkamp" (1. Änderung) in Vörden hier: Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag (sog. Erschließungsvertrag)	029/2019
7	Sanierung und Ausbau der Holdorfer Straße zwischen Dammer Straße (K 276) und der Straße Wittenberg hier: Zustimmung zur Ausbauplanung	030/2019

9 Eingänge und Mitteilungen

---

## 10 Bauanträge/Bauvoranfragen, insbesondere

- Nutzungsänderung einer Molkerei zu einer Steinmetz- und Bildhauerwerkstatt durch Frau von der Assen, Osnabrücker Straße 47
  - Neubau eines Wintergartens durch den Lichtblick e.V., Wahlde 6
  - Umbau und Erweiterung einer Ausstellungshalle durch Frau Martina Sommerei, Braunschweiger Straße 3
  - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage durch Herrn Josef Enneking, Ahe 50
  - Errichtung eines Backhauses als Nebenanlage durch Eheleute Kampsen, Ahe 23
  - Anlegung einer ökologischen Kompensationsfläche durch Herrn Bernhard Wessel, Campemoor 701
  - Fassadenänderung der Hauptstelle Neuenkirchen durch die Volksbank Neuenkirchen-Vörden eG, Bahnhofstraße 2
- 

11 Klimawandel

---

Es folgt ein nichtöffentlicher Teil

Brockmann