

Übersichtskarte M. 1:25.000

© OpenStreetMap-Mitwirkende

Lagebezug: ETRS89 UTM 32N

Entwurfsbearbeitung:



INGENIEURPLANUNG GmbH & Co.KG  
Marie-Curie-Str.4a • 49134 Wallenhorst  
Tel.05407/880-0 • Fax05407/880-88

Wallenhorst, 2020-02-12

	Datum	Zeichen
bearbeitet	2020-02	Gr
gezeichnet	2020-02	Hd
geprüft		
freigegeben		

Plan-Nummer:

H:\NEUENK-V\218424\PLAENE\BP\bp\_fnp-6aen\_02.dwg(FNP)

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

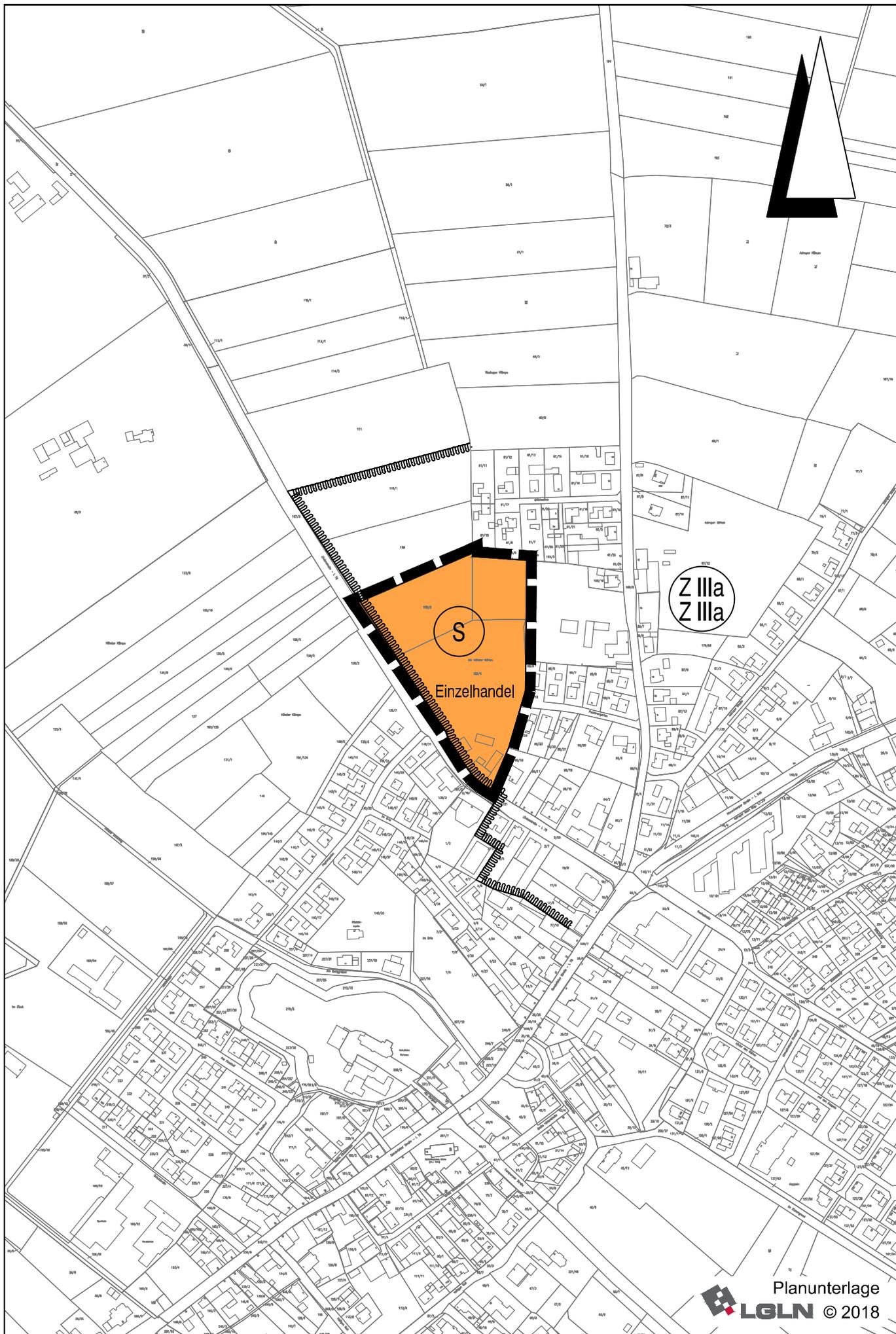


GEMEINDE NEUENKIRCHEN-VÖRDEN  
Landkreis Vechta  
6. Änderung

Entwurf

Maßstab 1 : 5.000





# 6. Flächennutzungsplanänderung

# Planzeichenerklärung

Gemäß Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I, S. 58) in der aktuell gültigen Fassung und der Baunutzungsverordnung vom 21.11.2017 (BGBl. I, S. 3786) in der aktuell gültigen Fassung.

Art der baulichen Nutzung  
(gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 BauNVO)



Sonderbaufläche: Einzelhandel

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz  
und die Regelung des Wasserabflusses  
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)



Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen



Wasserschutzgebiet  
Zone

Sonstige Planzeichen



Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung