

Kostenschätzung nach DIN276

Bauherr: Gemeinde Neuenkirchen-Vörden
Küsterstraße 4
49434 Neuenkirchen-Vörden

Bauvorhaben: Erweiterung der Grundschule Vörden [Osnabrücker Straße]

Bauort: Schulstraße 3
49434 Neuenkirchen-Vörden

Kostengruppe	Position	GP	Kosten
100 Grundstück			
200 Herrichten und Erschließen			9.000 €
210 Herrichten			9.000 €
300 Bauwerk-Baukonstruktion			910.000 €
310 Baugrube			18.000 €
320 Gründung			99.000 €
330 Außenwände			318.000 €
340 Innenwände			180.000 €
350 Decken			112.000 €
360 Dächer			134.000 €
390 Sonstige Maßnahmen			49.000 €
400 Bauwerk-Technische Anlagen			210.000 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			20.000 €
420 Wärmeversorgungsanlagen			30.000 €
430 Lufttechnische Anlagen			20.000 €
440 Starkstromanlagen			90.000 €
460 Förderanlagen			50.000 €
500 Außenanlagen			30.000 €
600 Ausstattung			0 €
700 Baunebenkosten			0 €
730 Architekten- und Ingenieurleistungen			0 €
770 Allgemeine Nebenkosten			0 €
Gesamtsumme netto			1.159.000 €
Mehrwertsteuer			220.210 €
Gesamtsumme nach Kostenschätzung			1.379.210 €

Kostenschätzung nach DIN276

Bauherr: Gemeinde Neuenkirchen-Vörden
Küsterstraße 4
49434 Neuenkirchen-Vörden
Bauvorhaben: Erweiterung der Grundschule Vörden [Osnabrücker Straße]
Bauort: Schulstraße 3
49434 Neuenkirchen-Vörden

Erläuterung zu den Mehrkosten	199.920 €
Preissteigerungen ca.10%	~ 118.000 €
Mobile Trennwände + Sichtachsen	~ 36.000 €
Gebäudeecken begradigen	~ 20.000 €
Brandschutzvorgaben	~ 26.000 €

Kostenschätzung nach DIN276

Bauherr: Gemeinde Neuenkirchen-Vörden
Küsterstraße 4
49434 Neuenkirchen-Vörden
Bauvorhaben: Erweiterung der Grundschule Vörden [Gruppenräume Schulstraße]
Bauort: Schulstraße 3
49434 Neuenkirchen-Vörden

Kostengruppe	Position	GP	Kosten
100 Grundstück			
200 Herrichten und Erschließen			20.000 €
210 Herrichten			20.000 €
300 Bauwerk-Baukonstruktion			129.000 €
310 Baugrube			2.000 €
320 Gründung			11.000 €
330 Außenwände			66.000 €
350 Decken			13.000 €
360 Dächer			16.000 €
390 Sonstige Maßnahmen			21.000 €
400 Bauwerk-Technische Anlagen			20.000 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			2.500 €
420 Wärmeversorgungsanlagen			3.500 €
430 Lufttechnische Anlagen			3.500 €
440 Starkstromanlagen			10.000 €
500 Außenanlagen			6.000 €
600 Ausstattung			0 €
700 Baunebenkosten			0 €
730 Architekten- und Ingenieurleistungen			0 €
770 Allgemeine Nebenkosten			0 €
Gesamtsumme netto			175.000 €
Mehrwertsteuer			33.250 €
Gesamtsumme nach Kostenschätzung			208.250 €

Kostenschätzung nach DIN276

Bauherr: Gemeinde Neuenkirchen-Vörden
Küsterstraße 4
49434 Neuenkirchen-Vörden

Bauvorhaben: Erweiterung der Grundschule Vörden [Mensa, Eingang, Lehrerzimmer, Klassenräume]

Bauort: Schulstraße 3
49434 Neuenkirchen-Vörden

Kostengruppe	Position	GP	Kosten
100 Grundstück			
200 Herrichten und Erschließen			39.000 €
210 Herrichten			39.000 €
300 Bauwerk-Baukonstruktion			223.000 €
320 Gründung			29.000 €
330 Außenwände			58.000 €
340 Innenwände			57.000 €
350 Decken			52.000 €
360 Dächer			22.000 €
390 Sonstige Maßnahmen			5.000 €
400 Bauwerk-Technische Anlagen			82.000 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			5.000 €
420 Wärmeversorgungsanlagen			5.000 €
440 Starkstromanlagen			22.000 €
460 Förderanlagen			50.000 €
500 Außenanlagen			0 €
600 Ausstattung			0 €
700 Baunebenkosten			0 €
730 Architekten- und Ingenieurleistungen			0 €
770 Allgemeine Nebenkosten			0 €
Gesamtsumme netto			344.000 €
Mehrwertsteuer			65.360 €
Gesamtsumme nach Kostenschätzung			409.360 €

Kostenschätzung nach DIN276

Bauherr: Gemeinde Neuenkirchen-Vörden
Küsterstraße 4
49434 Neuenkirchen-Vörden
Bauvorhaben: Erweiterung der Grundschule Vörden [Gesamtkosten]
Bauort: Schulstraße 3
49434 Neuenkirchen-Vörden

Kostengruppe	Position	GP	Kosten
100 Grundstück			
200 Herrichten und Erschließen			68.000 €
210 Herrichten			68.000 €
300 Bauwerk-Baukonstruktion			1.262.000 €
310 Baugrube			20.000 €
320 Gründung			139.000 €
330 Außenwände			442.000 €
340 Innenwände			237.000 €
350 Decken			177.000 €
360 Dächer			172.000 €
390 Sonstige Maßnahmen			75.000 €
400 Bauwerk-Technische Anlagen			312.000 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			27.500 €
420 Wärmeversorgungsanlagen			38.500 €
430 Lufttechnische Anlagen			23.500 €
440 Starkstromanlagen			122.000 €
460 Förderanlagen			100.000 €
500 Außenanlagen			36.000 €
600 Ausstattung			0 €
700 Baunebenkosten			271.000 €
730 Architekten- und Ingenieurleistungen			251.000 €
Architektenleistungen Leistungsphasen 1 - 9			152.000 €
Tragwerksplanung (anrechenbare Kosten 725.300 €)			23.500 €
Haustechnikplanung (anrechenbare Kosten 312.000 €)			63.500 €
Brandschutzplanung (anrechenbare Fläche 3900 m²)			12.000 €
770 Allgemeine Nebenkosten			20.000 €
Gesamtsumme netto			1.949.000 €
Mehrwertsteuer			370.310 €
Gesamtsumme nach Kostenschätzung			2.319.310 €