

B e k a n n t m a c h u n g

Am **Montag, 25.11.2024**, findet **um 18:00 Uhr** im Sitzungssaal
im Rathaus Neuenkirchen, Küsterstraße 4, 49434 Neuenkirchen-Vörden
eine Sitzung des Bauausschusses statt.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

Öffentlicher Teil

Nr.	TOP	Vorl.-Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Tagesordnung, der anwesenden Ausschussmitglieder sowie der Beschlussfähigkeit	
2	Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses vom 16.09.2024	
3	Eingänge und Mitteilungen	
4	13. Änderung des Flächennutzungsplanes „Erweiterung Niedersachsenpark“ in Hörsten/Vörden; hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	109/2024
5	14. Änderung des Flächennutzungsplanes „Sondergebiet Anlagen der Energiewirtschaft“ in Hörsten; hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	110/2024
6	Bebauungsplan Nr. 74 „Hinterste Flage I“ in Neuenkirchen; hier: Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB	111/2024
7	Bebauungsplan Nr. 74 „Hinterste Flage I“ in Neuenkirchen; hier: Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB unter gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB	112/2024

8	Windenergie Neuenkirchen-Vörden; hier: Aktueller Sachstand	
9	Überquerung der Landesstraße L 76 im Bereich der Wiesentalsiedlung in Hörsten	099/2024
10	Bauanträge/Bauvoranfragen - Neubau einer Halle für Reparaturarbeiten einschl. Bürotrakt durch die Grimme Landmaschinenfabrik GmbH & Co. KG, Lüneburger Straße (Niedersachsenpark) - Umbau, Sanierung und Nutzungsänderung einer historischen Hofstelle, Neubau eines Produktionsgebäudes mit kleinem Laden und Neubau einer Remise durch die BW Invest GmbH & Co. KG, Zur Müße 2	

Es folgt ein nichtöffentlicher Teil

Brockmann