

# Gemeinde Neuenkirchen- Vörden

**Vorlage Nr.**

049/2026

Bürgermeister

☒

öffentlich

**Beratungsfolge**

Gemeinderat

**Sitzungstermin**

30.06.2026

**Zuständigkeit**

Zur Beschlussfassung

**TOP**

**Standortauswahl für den Neubau einer Kita im Ortsteil Neuenkirchen**

## Beschlussempfehlung

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Villa Elisabeth GmbH ihre mit Datum vom 05.06.2026 abgegebenen Angebote zur Errichtung einer zweigruppigen Kindertagesstätte mit Bewegungsraum am Standort „Bahnhofstraße“ zurückgezogen hat.

Die Verwaltung wird beauftragt, vorsorglich ein Grundstück in ausreichender Größe im Baugebiet „Hinterste Flage I“ zu sichern.

## Begründung

Der Verwaltungsausschuss hat sich in seiner Sitzung am 23.06.2026 laut Tagesordnung mit der Annahme eines Angebotes zur Errichtung eines Neubaus für eine KiTa auf dem Gartengrundstück der Bahnhofsvilla an der Bahnhofstraße in Neuenkirchen beschäftigen wollen. Das diesem Tagesordnungspunkt zugrunde liegende Angebot wurde jedoch zwischenzeitlich zurückgezogen, so dass eine Annahmeentscheidung nicht mehr zu treffen war.

Seitens der Verwaltung wurde in der Sitzung jedoch deutlich gemacht, dass es aus verschiedenen Gründen dringend notwendig ist, eine Standortentscheidung für den Neubau einer KiTa zur Ablösung der KiTa Charlys Kinderparadies hinter dem Rathaus zu treffen. Vertreter aller Fraktionen bestätigten die Dringlichkeit dieser Entscheidung.

Auf Vorschlag der Verwaltung wurde aufgrund der guten Verkehrsanbindung sowie aufgrund der passenden Vorgaben eines bestehenden Bebauungsplanes und der zeitnah erfolgenden Erschließung die Empfehlung ausgesprochen, ein Grundstück in passender Größenordnung im Bereich des neuen Baugebietes „Hinterste Flage“ zu sichern, um dort einen Neubau errichten zu können.

**Finanzielle Auswirkungen**

Ja ☒

Nein ☐

Brockmann